

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจและรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 HARN มีอสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองไว้ เพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้น หรือจากทั้งสองอย่าง โดยมีมูลค่าตามบัญชีสุทธิหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า ตามที่ปรากฏในงบการเงินรวม มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

จำนวนพนักงาน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ลักษณะกรรมสิทธิ์	การผูกพัน
1. ที่ดิน	135.29	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
2. อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	16.41	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
3. ส่วนปรับปรุงอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	0.40	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
4. เครื่องมือและอุปกรณ์	-	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
5. สินทรัพย์สิทธิการใช้	13.70	สิทธิการเช่าอาคารบางส่วน	ไม่มี
รวม	165.80		

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 HARN มีสินทรัพย์ถาวรหลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจหลายรายการ ได้แก่ ที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง เครื่องมือและอุปกรณ์ เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน ยานพาหนะ สินทรัพย์เพื่อเช่าและสาธิต และสินทรัพย์ระหว่างทำ โดยราคาตามบัญชีมีมูลค่าสุทธิหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า ตามที่ปรากฏในงบการเงินรวม มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

จำนวนพนักงาน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ลักษณะกรรมสิทธิ์	การผูกพัน
1. ที่ดิน	37.36	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
2. อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	30.81	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
3. เครื่องมือและอุปกรณ์	2.05	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
4. เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน	17.00	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
5. ยานพาหนะ	6.87	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
6. สินทรัพย์เพื่อเช่าและสาธิต	6.05	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
7. สินทรัพย์ระหว่างทำ	0.47	HARN เป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	100.61		

สัญญาเช่าทรัพย์สินระยะยาว และสิทธิการใช้สินทรัพย์ (Right of Use Asset - ROU)

HARN ทำสัญญาเช่าทรัพย์สินระยะยาว โดยแบ่งเป็น การเช่า 3 ประเภท ได้แก่ 1. เช่าพื้นที่อาคารสำนักงาน 2. เช่าพื้นที่อาคารคลังสินค้า และ 3. เช่าทรัพย์สินอื่น เช่น อุปกรณ์สำนักงาน เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานใหญ่จัดเก็บสินค้า และใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินอื่น โดยทำสัญญาเช่ากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันและบริษัทภายนอก ซึ่งมีทรัพย์สินที่เช่าเงื่อนไขสิทธิการใช้สินทรัพย์ (Right of Use Asset - ROU) ตามมาตรฐานรายงานการเงิน โดยมีรายละเอียดดังนี้

คู่สัญญา	สถานที่เช่า			ระยะเวลาการเช่า			พื้นที่ (ตร.ม.)	เงื่อนไขสิทธิการใช้สินทรัพย์ (ROU)	มูลค่าตามบัญชี ณ 31 ธันวาคม 2567
	เลขที่	ชั้น	ถนน / แขวง / เขต / จังหวัด	อายุสัญญาเช่า	วันเริ่มสัญญา	วันสิ้นสุดสัญญา			
อาคารสำนักงาน 1. ผู้ให้เช่า: บจก. เจนนพลริ (บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน) ผู้เช่า: HARN	559 ^{1/}	1-6	ซอยศูนย์วิจัย 4 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ	3 ปี ^{1/}	1 พ.ค. 2567	30 เม.ย. 2570	4,375.20	เช่าเงื่อนไข	83.04 ^{2/}
อาคารคลังสินค้า 2. ผู้ให้เช่า: บจก. พระบริบาล (บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน) ผู้เช่า: HARN	509		ซอยศูนย์วิจัย 4 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ	3 ปี	1 พ.ค. 2567	30 เม.ย. 2570	307.55	เช่าเงื่อนไข	3.30
อาคารคลังสินค้า 3. ผู้ให้เช่า: บจก. ภัทรฤทธิ์ 1997 (บริษัทภายนอก) ผู้เช่า: HARN	38/43		หมู่ 4 ถ.ลำลูกกา ต.ลำลูกกา อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี	5 ปี	2 มี.ค. 2563	2 มี.ค. 2568	100.00	ไม่เช่าเงื่อนไข เป็นสัญญาบริการใช้พื้นที่	-
ทรัพย์สินอื่น 4. ผู้ให้เช่า: บริษัทภายนอก ผู้เช่า: HARN	-		-	4 ปี	2564 2565 2567	2568 2569 2571	-	เช่าเงื่อนไข	0.59
รวมสิทธิการใช้สินทรัพย์ (Right of Use Asset - ROU)									86.93

หมายเหตุ : 1/ เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2567 HARN ได้ทำสัญญาเช่าอาคารสำนักงาน จากบริษัท เจนนพลริ จำกัด และเงื่อนไขตามสัญญาฉบับนั้นของผู้ให้เช่าในการเช่าอาคารสำนักงานต่ออีก 7 ปี ภายหลังจากหมดสัญญา และได้ให้บริษัทภายนอกเช่าพื้นที่อาคารสำนักงานบางส่วน คิดเป็นร้อยละ 14.16 ซึ่งมูลค่าดังกล่าวดังกล่าวได้รวมอยู่ในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

2/ มูลค่าตามบัญชีหลังจัดประเภทรายการบางส่วนไปเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

1) สัญญากรมธรรม์ประกันภัยทรัพย์สิน

HARN ได้ทำประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินประเภท All Risks และประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก กับบริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน) จำนวนทั้งสิ้น 2 กรมธรรม์ จำนวนทุนประกันรวมทั้งสิ้น 437.52 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

ประเภทกรมธรรม์	บริษัทผู้รับประกัน	ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	ทุนประกัน (ล้านบาท)	ระยะเวลาประกันภัย	ผู้เอาประกันภัย
กรมธรรม์ฉบับที่ 1					
ประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (All Risk) และประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก	บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สถานที่ตั้งทรัพย์สินเลขที่ 559 ซอยศูนย์วิจัย4 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ ทรัพย์สินที่เอาประกัน สินค้าทุกชนิด วัตถุดิบต่างๆ รวมทั้งบรรจุภัณฑ์ทุกชนิด และรวมถึงทรัพย์สินทุกชนิด ที่เป็นของผู้เอาประกันภัย และ/หรืออยู่ภายใต้การดูแลรักษาของผู้เอาประกันภัย ในฐานะผู้รักษาทรัพย์สิน	53.52	18 ก.ย.2567 ถึง 18 ก.ย.2568	HARN
ความคุ้มครอง การประกันภัยนี้คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเนื่องมาจากสาเหตุ					

ประเภทกรรมธรรม์	บริษัท ผู้รับประกัน	ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	ทุนประกัน (ล้านบาท)	ระยะเวลา ประกันภัย	ผู้เอา ประกันภัย
		ไฟไหม้, ไฟฟ้า, ภัยระเบิด, ภัยจากยวดยานพาหนะ, ภัยจากควีน, ภัยจากอากาศยาน, ภัยเนื่องจากน้ำ, ภัยลมพายุ, ภัยน้ำท่วม, ภัยจากการประท้วงการนัดหยุดงาน การจลาจลหรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้น การกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม), ภัยจากการลักไหม้หรือการระอุหรือการระเบิดตามธรรมชาติ และอุบัติเหตุต่างๆ ที่มีอาจคาดถึงจากปัจจัยภายนอกหรือภัยจากปัจจัยอื่นๆ ที่ไม่ได้ถูกระบุไว้เป็นข้อยกเว้นในกรมธรรม์ประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (OIC Form) จำกัดวงเงินความรับผิด ภัยน้ำท่วม ไม่เกิน 70 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกัน ขยายความคุ้มครอง • ประกันภัยเครื่องไฟฟ้า : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันภัยกระจก : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • การถูกลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยการรังดะงะ (ไม่คุ้มครอง Stock สินค้าทุกชนิด) : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันภัยเครื่องจักร : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เนื่องจาก อุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอกอื่นๆ และการลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยดะงะ : วงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันเงิน (ปง.2) : วงเงินไม่เกิน 2 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ความสูญเสียหรือเสียหายต่อสิ่งหามทรัพย์สินใดๆ ที่อยู่ในที่โล่งแจ้งหรืออาคารด้านใด ด้านหนึ่งเปิดโล่งรวมรั้ว ประตุ จากภัยลูกเห็บ, ภัยลมพายุ, ภัยน้ำท่วม, น้ำค้างแข็ง, ทราหหรือฝุ่น : วงเงินไม่เกิน 10 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเกิดจากชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ (ทส.1.21) : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกินทุนประกันภัย ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Public Liability) ความคุ้มครอง • ความรับผิดชอบตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัย สำหรับอุบัติเหตุต่อความบาดเจ็บทางร่างกาย การสูญเสียชีวิต และความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกอันเกิดจากความบกพร่องของสถานที่เอาประกันภัย หรือความประมาทเลินเล่อของผู้เอาประกันภัย หรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยภายในสถานที่เอาประกันภัยและเกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย			

ประเภทบรรณ	บริษัท ผู้รับประกัน	ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	ทุนประกัน (ล้านบาท)	ระยะเวลา ประกันภัย	ผู้เอา ประกันภัย
		- ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องค่าใช้จ่ายให้ผู้เรียกร้องด้วยความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท เงื่อนไขพิเศษ - ความรับผิดอันเกิดจากลัทธิ บันไดเลื่อน เคน และเครื่องจักรอก PL/002-1 - ความรับผิดจากการให้การปฐมพยาบาลโดยผู้เอาประกันภัย : วงเงินไม่เกิน 0.01 ล้านบาทต่อคน และไม่เกิน 0.50 ล้านบาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดอันเกิดจากสถานที่จอดรถ : วงเงินไม่เกิน 0.50 ล้านบาทต่อครั้ง และไม่เกิน 5 ล้านบาท ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดอันเกิดจากป้ายนิออนและป้ายโฆษณา แบบ รบ.102 : วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดตามกฎหมายจากอัคคีภัยและภัยระเบิด สำหรับทรัพย์สินที่ผู้เอาประกันภัยไม่ได้เป็นเจ้าของ แบบ รบ.007 - ขยายความคุ้มครองค่ารักษาพยาบาลสำหรับการบาดเจ็บที่เกิดขึ้นภายในสถานที่ประกอบการ แบบ รบ.008 : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 0.01 ล้านบาทต่อคน และไม่เกิน 0.50 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - MECHANICALLY PROPELLED VEHICLES : วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย			
กรมธรรม์ฉบับที่ 2 ประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (All Risk) และประกันภัยความรับผิดต่อบุคคลภายนอก	บริษัท ทิพย ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	- ตามสถานที่ตั้งสำนักงานสาขา ได้แก่ 2.1) อาคารสำนักงานและโกดังสินค้า เลขที่ 888/14 - 16 (สาขาลำดับที่ 11) ทรัพย์สินที่เอาประกัน ประกอบด้วย สิ่งปลูกสร้าง เฟอร์นิเจอร์ สิ่งติดตั้ง トラตรึง และสต็อกสินค้า - สิ่งปลูกสร้างอาคารเลขที่ 888/14 - 16 หมู่ 21 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนปรับปรุงต่อเติม รั้วประตู ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ระบบประปา ระบบไฟฟ้า และระบบต่างๆ - ส่วนตกแต่งปรับปรุงต่อเติม เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง ติดตั้งเครื่องใช้สำนักงาน ระบบคอมพิวเตอร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เครื่องสาธิต เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทุกชนิด รถโฟล์คลิฟท์ และรวมถึงทรัพย์สินทุกชนิดที่เป็นของผู้เอาประกันภัย และ/หรืออยู่ภายใต้การดูแลรักษาของผู้เอาประกันภัยในฐานะผู้รักษาทรัพย์สิน	384.00	18 ก.ย.2567 ถึง 18 ก.ย.2568	HARN

ประเภทกรรมธรรม์	บริษัท ผู้รับประกัน	ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	ทุนประกัน (ล้านบาท)	ระยะเวลา ประกันภัย	ผู้เอา ประกันภัย
		• สินค้าทุกชนิด วัตถุประสงค์ต่างๆ รวมถึงบรรจุภัณฑ์ทุกชนิด และรวมถึงทรัพย์สินทุกชนิดที่เป็นของผู้เอาประกันภัย และ/หรืออยู่ภายใต้การดูแลรักษาของผู้เอาประกันภัย ในฐานะผู้รักษาทรัพย์สิน 2.2) อาคาร 100 ปี ชั้น 1 คณะวิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (สาขาลำดับที่ 10) ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ประกอบด้วยเฟอร์นิเจอร์ สิ่งติดตั้ง トラตรึง และสต็อกสินค้า 2.3) คลังรับฝากสินค้า เลขที่ 38/43 หมู่ 4 ถนนลำลูกกา ตำบลลำลูกกา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ประกอบด้วยสต็อกสินค้า 2.4) คลังสินค้าเช่า เลขที่ 509 ซอยศูนย์วิจัย 4 (สาขาลำดับที่ 8) ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ประกอบด้วยเฟอร์นิเจอร์ สิ่งติดตั้ง トラตรึง และสต็อกสินค้า ความคุ้มครอง การประกันภัยนี้คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเนื่องมาจากสาเหตุไฟไหม้, ฟ้าผ่า, ภัยระเบิด, ภัยจากยานพาหนะ, ภัยจากควัน, ภัยจากอากาศยาน, ภัยเนื่องจากน้ำ, ภัยลมพายุ, ภัยน้ำท่วม, ภัยจากการประท้วงการนัดหยุดงาน การจลาจลหรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม), ภัยจากการลักไหม้หรือการระอุหรือการระเบิดตามธรรมชาติ และอุบัติเหตุต่างๆ ที่มีโอกาสถึงจากปัจจัยภายนอกหรือภัยจากปัจจัยอื่นๆ ที่ไม่ได้ถูกระบุไว้เป็นข้อยกเว้นในกรมธรรม์ประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (OIC Form) จำกัดวงเงินความรับผิด ภัยน้ำท่วม ไม่เกิน 70 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย ขยายความคุ้มครอง • ประกันภัยเครื่องไฟฟ้า : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันภัยกระจก : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • การถูกลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยการโจรกรรม (ไม่คุ้มครอง Stock สินค้าทุกชนิด) : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันภัยเครื่องจักร : วงเงินไม่เกิน 30 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย • ประกันอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เนื่องจากอุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอกอื่นๆ และการลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยโจรกรรม : วงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย			

ประเภทบรรณ	บริษัท ผู้รับประกัน	ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	ทุนประกัน (ล้านบาท)	ระยะเวลา ประกันภัย	ผู้เอา ประกันภัย
		- ประกันเงิน (ปง.2) : วงเงินไม่เกิน 2 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความสูญเสียหรือเสียหายต่อสิ่งหามทรัพย์ใดๆ ที่อยู่ในที่โล่งแจ้งหรืออาคารด้านใด ด้านหนึ่งเปิดโล่ง รวมทั้งรั้ว ประตู จากภัยลูกเห็บ, ภัยลมพายุ, ภัยน้ำท่วม, น้ำค้างแข็ง, ทลายหรือผ่น : วงเงินไม่เกิน 10 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย อันเกิดจากชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ (ทส.1.21) : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกินทุนประกันภัย ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Public Liability) ความคุ้มครอง - ความรับผิดตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัย สำหรับอุบัติเหตุต่อความบาดเจ็บทางร่างกาย การสูญเสียชีวิต และความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกอันเกิดจากความบกพร่องของสถานที่เอาประกันภัย หรือความประมาทเลินเล่อของผู้เอาประกันภัย หรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยภายในสถานที่เอาประกันภัยและเกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย - ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องค่าใช้จ่ายให้กับผู้เรียกร้อง ด้วยความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท จำกัดวงเงินความรับผิด - ไม่เกิน 40 ล้านบาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย เงื่อนไขพิเศษ - ความรับผิดจากการให้การปฐมพยาบาลโดยผู้เอาประกันภัย : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 0.01 ล้านบาทต่อคน และไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดอันเกิดจากสถานที่จอดรถ : วงเงินไม่เกิน 0.50 ล้านบาทต่อครั้ง และไม่เกิน 5 ล้านบาท ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดอันเกิดจากป้ายนิออนและป้ายโฆษณา แบบ รบ.102 : วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ความรับผิดตามกฎหมายจากอัคคีภัยและภัยระเบิดสำหรับทรัพย์สินที่ผู้เอาประกันภัยไม่ได้เป็นเจ้าของ แบบ รบ.007 - ขยายความคุ้มครองค่ารักษาพยาบาลสำหรับการบาดเจ็บที่เกิดขึ้นภายในสถานที่ประกอบการ แบบ รบ.008 : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 0.01 ล้านบาท ต่อคน และไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - MECHANICALLY PROPELLED VEHICLES : วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย			

2) ทรัพย์สินไม่มีตัวตน

รายการสินทรัพย์ไม่มีตัวตนของ HARN ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 ได้แก่ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ค่าความนิยม ความสัมพันธ์กับลูกค้า และเครื่องหมายการค้า มีรายละเอียดดังนี้

1. โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 7.69 ล้านบาท โดยมีการตัดจำหน่ายด้วยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานของสินทรัพย์ จำนวน 5-10 ปี
2. ค่าความนิยม มูลค่ารวม 315.97 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 18.70 ล้านบาท เนื่องจากเกิดขาดทุนด้อยค่าของค่าความนิยมของหน่วยธุรกิจระบบทำความเย็น จากการทดสอบการด้อยค่าตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 การด้อยค่าของทรัพย์สิน
3. เครื่องหมายการค้า/บริการ ได้พัฒนาตราสินค้าเป็นของตนเอง จำนวน 7 ตราสินค้า ได้แก่ HARN, VALTEC, Spark, Guardian, BLUEICE, KOPPAR, YUKI โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รูปเครื่องหมายการค้า/บริการ	เจ้าของทรัพย์สิน	เลขทะเบียน	สำหรับสินค้า / บริการ	ระยะเวลา
1.		HARN	201120438	สำหรับ จัดการขาย ออกแบบ ติดตั้ง และให้บริการ อุปกรณ์ระบบดับเพลิง ระบบปรับอากาศ และสุขาภิบาล, จัดการขาย ประกอบ อุปกรณ์ระบบทำความเย็นอุตสาหกรรม, จัดการขาย ติดตั้ง และให้บริการ เครื่อง อุปกรณ์ อะไหล่ วัสดุสิ้นเปลือง สำหรับระบบการพิมพ์ดิจิทัลบนบรรจุภัณฑ์ หีบห่อ สลาก รวมถึงการสร้างแบบขึ้นงานจากไฟล์ดิจิทัล	28 มี.ค. 2561 ถึง 27 มี.ค. 2571
2. ^{1/}		HARN	ค162287	สำหรับสินค้า วาล์วท่อน้ำทำด้วยโลหะ	18 ต.ค. 2564 ถึง 17 ต.ค. 2574
3. ^{1/}		HARN	ค381341	สำหรับสินค้า ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง สายดับเพลิง ข้อต่อดับเพลิง	30 ต.ค. 2565 ถึง 29 ต.ค. 2575
4. ^{1/}		HARN	ค62121	สำหรับสินค้า เครื่องดับเพลิง	20 มิ.ย. 2559 ถึง 19 มิ.ย. 2569
5. ^{1/}		HARN	171127993 171127974	สำหรับสินค้า น้ำมันหล่อลื่นเครื่องคอมเพรสเซอร์ สำหรับสินค้า - อุปกรณ์แยกน้ำมันที่เป็นส่วนของคอมเพรสเซอร์ - อุปกรณ์ควบคุมแรงดันที่เป็นส่วนของเครื่องคอมเพรสเซอร์ - อุปกรณ์หยุดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ เมื่อน้ำมันหล่อลื่นต่ำกว่ากำหนด - อุปกรณ์ป้องกันการสั้นสะเทือนของเครื่องคอมเพรสเซอร์	4 เม.ย. 2559 ถึง 3 เม.ย. 2569
6. ^{1/}		HARN	171127981 171127990	สำหรับสินค้า ท่อทองแดง ข้อต่อทองแดง ลวดเชื่อมทองแดง สำหรับสินค้า ฉนวนกันความร้อน	4 เม.ย. 2559 ถึง 3 เม.ย. 2569
7. ^{1/}		HARN	181101901	สำหรับสินค้า นำยาเคมีทำความเย็น	4 เม.ย. 2559 ถึง 3 เม.ย. 2569

หมายเหตุ : ^{1/} สินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของ HARN (ลำดับที่ 2 - 7) เป็นสินค้าจ้างผลิตกับผู้ผลิตสินค้าภายในประเทศหรือต่างประเทศ